

# FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

(Legge 12/11/1964, n. 1279 - D.P.R. 2 9/10/2010 n. 244 )

---

## **Allegato B4**

PRESTAZIONI E FREQUENZE PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DA EFFETTUARE PRESSO I LOCALI DEL CENTRO DI SOGGIORNO MONTANO DELLA POLIZIA DI STATO DI MERANO (BZ)

### **– prestazioni giornaliere**

- rifacimento dei letti;
- spazzature camere da letto;
- lavaggio, disinfezione e deodorazione di tutti i servizi igienici e delle parti in maiolica di bagni e docce;
- pulizia degli specchi;
- rifornimento della carta igienica e contenitori di salviette ove presenti;
- lavaggio, con eliminazione delle eventuali incrostazioni, e successiva lucidatura delle rubinetterie;
- svuotamento dei cestini gettacarte nei locali di uso comune.
- Sanificazione ai locali igienici durante emergenza COVID-19 a cessazione emergenze
- spazzatura locali comuni e dei terrazzi a livello e di copertura.
- lavaggio pavimenti locali comuni (Uffici – Androni- Sale ecc.);

### **– prestazioni a giorni alterni**

- sostituzione asciugamani e teli da bagno nelle camere.

### **– prestazioni settimanali**

- cambio lenzuola e federe (ovvero ad ogni cambio di ospite);
- lavaggio pavimenti delle camere da letto.

### **– prestazioni bisettimali**

- spolveratura arredi;

### **– prestazioni mensili**

- spolveratura suppellettili e tende parti comuni;
- pulizia di tutti i vetri e cristalli delle finestre, finestroni, pareti divisorie, porte e portoni
- spazzatura e lavatura magazzino e lavanderia;
- lavaggio e spolveratura dei radiatori dei termosifoni e dei mobiletti fan-coils dell'impianto di climatizzazione;
- lavaggio con detergenti idonei della soglia e controsoglia delle finestre;
- spazzatura e lavaggio con detergenti idonei dei pavimenti dei magazzini e degli archivi di deposito e del sottotetto;
- lucidatura delle maniglie di ottone delle porte e delle finestre, delle targhe indicative, nonché di eventuali altre superfici che lo richiedano; rinvivatura di tutte le altre maniglie, targhe e delle parti di metallo;

### **– prestazioni al termine del soggiorno degli ospiti (checkout)**

- Sanificazione dei locali igienici;

### **– pulizia trimestrale**

- lavaggio delle porte e delle superfici vetrate con prodotti detergenti ad azione germicida;

# FONDO DI ASSISTENZA PER IL PERSONALE DELLA POLIZIA DI STATO

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

(Legge 12/11/1964, n. 1279 - D.P.R. 2 9/10/2010 n. 244 )

---

- lavaggio dei rivestimenti in marmo, gres, plastica o simili con acqua e detergenti idonei, secondo il tipo di rivestimento;
- lavaggio con mezzi idonei e susseguente applicazione di prodotto emulsionato (cera emulsionata o simile) autolucidante per tutti i pavimenti in legno non laccato, linoleum, materiale vinilico, gomma o simili di tutte le stanze;
- lucidatura delle mostre delle porte, delle maniglie e delle scritte;
- spolveratura delle inferriate, grate, ringhiere e cancellate interne;
- spolveratura delle parti interne degli avvolgibili e delle persiane.

## – prestazioni semestrale

- lavaggio dei divani con appositi prodotti detergenti;
- spolveratura dei soffitti;
- pulizia accurata dei lampadari con l'utilizzo di ponteggio mobile o altra idonea opera provvisoria;
- lavaggio con macchinari e prodotti idonei delle guide;
- pulizia con detergenti idonei delle parti verniciate.
- lavaggio dei tendaggi, a secco o ad acqua secondo la tipologia dei tessuti.
- Lavaggio di piumoni e coperte al termine della stagione invernale

## – operazioni a cadenza continua

- gli atri, portici, intercapedini, marciapiedi, cortili, aiuole, posteggi interni, balconi, terrazze, le rampe di accesso e tutte le aree di pertinenza devono essere sempre tenute pulite;
- le pareti ed i soffitti devono essere sempre puliti da polvere o ragnatele;
- raccolta e trasporto dei sacchi dei rifiuti vari ai cassonetti e dei rifiuti cartacei al punto di raccolta nel cortile interno del Centro di soggiorno. Il trasporto dei sacchi all'esterno dovrà essere organizzato in modo da limitare il tempo di permanenza all'esterno degli stessi, in funzione degli orari di raccolta del Comune, differenziando i rifiuti;
- in caso di neve e/o gelo, l'impresa si obbliga a rendere praticabili con tempestività, gli accessi e i parcheggi dello stabile con mezzi e prodotti idonei.