



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

SCUOLA SUPERIORE DI POLIZIA

DECISIONE DI CONTRARRE (EX ART. 17 COMMA 1, D. LEG.VO 31/03/2023, N. 36) FINALIZZATA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA APERTA TELEMATICA, MEDIANTE RDO EVOLUTA IN MEPA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI AGLI ARTT. 71, 176 E SS DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO I LOCALI DELLA SCUOLA SUPERIORE DI POLIZIA DI ROMA, SITA IN VIA PIER DELLA FRANCESCA N. 3, PER IL PERIODO DI 36 MESI DALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DEI CONTRATTI.

CIG: il CIG sarà acquisito in sede di procedura di gara MePa.

IL DIRETTORE DELLA SCUOLA SUPERIORE DI POLIZIA

- VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, art. 17, comma 1 (Codice dei Contratti), il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottino la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA la circolare n. 333/ASS/F prot. 19262 in data 23/05/2023, con la quale il Fondo di Assistenza per il Personale della Polizia di Stato ha ribadito che il Consiglio di Amministrazione dell'Ente, nella seduta del 16 maggio 2018, ha deliberato di autorizzare i Sigg. Questori e Dirigenti degli Uffici e Reparti della Polizia di Stato all'espletamento delle procedure ad evidenza pubblica ed alla stipulazione del relativo contratto per l'affidamento del servizio bar per la durata di anni 3, secondo le procedure di cui al citato Codice;
- ATTESO che l'attuale concessione del servizio bar di questa Scuola Superiore di Polizia scadrà il 09/01/2025;
- VISTA la necessità di dover assicurare la continuazione del servizio bar al personale della Polizia di Stato della Scuola attraverso l'indizione di una gara pubblica per l'individuazione di un nuovo operatore economico, il cui affidamento avrà durata di mesi 36 (2025-2028);
- VISTE le disposizioni impartite dal Fondo Assistenza per il Personale della Polizia di Stato sulle linee operative da seguire per l'espletamento delle procedure di gara;



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

SCUOLA SUPERIORE DI POLIZIA

CONSIDERATO che l'affidamento sarà espletato mediante procedura di Richiesta di Offerta (RDO EVOLUTA APERTA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione dove la Scuola Superiore di Roma opererà come Punto Ordinante, individuando il servizio nell'ambito dei servizi di gestione bar con il codice cpv 55410000-7;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione sarà effettuata analizzando la conformità della documentazione richiesta ed in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto disposto all'art. 108 del D.LGS. 36/2023, che comporta un bilanciamento della qualità del servizio, valutabile dall'analisi di una offerta tecnica, con la componente economica data dal rialzo unico ed incondizionato in percentuale sul prezzo posto a base di gara;

CONSIDERATO che i requisiti sopra indicati saranno sottoposti alla valutazione di un'apposita Commissione aggiudicatrice appositamente nominata ai sensi dell'art. 93 del D.LGS. 36/2023;

DATO ATTO che il valore economico della concessione, stimato ai sensi dell'art. 179 del D.LGS. 36/2023, è pari ad **euro 212.913,98**, ed è costituito dal fatturato totale del concessionario per la durata triennale del contratto di concessione, stimato sulla base dei fatturati del concessionario uscente;

ATTESO che il canone concessorio da porre a base di gara, che dovrà essere versato dall'aggiudicatario al Fondo di Assistenza quale terzo beneficiario per tre anni, risulta stimato in **euro 26.013,00**, sul quale dovrà essere applicato la percentuale di rialzo di gara da parte dei concorrenti;

PRECISATO che gli oneri economici derivanti dalla gestione del bar, comprese la fornitura di energia elettrica, acqua e gas, sono da porre a carico dell'aggiudicatario, quantificate nel triennio precedente in **euro 33.702,98**;

PRECISTATO altresì che per il servizio bar della Scuola Superiore di Polizia, di proprietà demaniale, giusto parere dell'Agenzia del Demanio, l'aggiudicatario dovrà versare il canone demaniale di euro 9.372,00 annui, corrispondenti ad **euro 28.116,00** nel triennio di riferimento;



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

SCUOLA SUPERIORE DI POLIZIA

- VISTO** che il valore dell'affidamento in oggetto risulta inferiore a quello previsto dall'art. 14, comma 1, del D.LGS. 36/2023;
- RITENUTO** di poter individuare quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, il Primo Dirigente della Polizia di Stato Dott.ssa Antonietta Alibrandi, che ha dichiarato l'assenza di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi del successivo art. 16 e dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, incaricandola altresì di ogni ulteriore e conseguente incombenza ai fini dello svolgimento e della conclusione della procedura di affidamento, nonché di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) l'Ass. Amm.vo Vincenzo Lamagna;
- VISTA** la delega, effettuata tramite piattaforma "acquisti in rete", con cui il Direttore della Scuola, in qualità di Punto Ordinante, ha delegato il Vice Direttore Dott.ssa Rosanna COLONNA, alla sottoscrizione dei contratti stipulati dalla Scuola Superiore di Polizia con firma digitale direttamente sulla piattaforma elettronica, per il periodo dal 22/04/2024 al 31/12/2024;
- VISTO** il D.LGS. 36/2023;
- VISTO** il D.P.R. 165/2001;
- VISTA** la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

DISPONE

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di autorizzare una procedura di gara tramite mercato elettronico della P.A. per l'affidamento in concessione del servizio bar presso la Scuola Superiore di Polizia di Roma, in Via Pier della Francesca n. 3;
3. di approvare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e dell'offerta più alta;
4. di stabilire che il valore economico della concessione, stimato ai sensi dell'art. 179 del D.LGS. 36/2023, è pari ad euro 212.913,98, IVA compresa, ed è costituito dal fatturato totale del concessionario per la durata triennale del contratto di concessione, stimato sulla base dei fatturati del concessionario uscente;



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

SCUOLA SUPERIORE DI POLIZIA

5. di stabilire altresì che il canone concessorio da porre a base di gara, che dovrà essere versato dall'aggiudicatario al Fondo di Assistenza quale terzo beneficiario per tre anni, risulta stimato in euro 26.013,00, IVA esclusa, sul quale dovrà essere applicato la percentuale di rialzo di gara da parte dei concorrenti;
6. di stabilire che gli oneri economici derivanti dalla gestione del bar, comprese la fornitura di energia elettrica, acqua e tassa rifiuti, sono da porre a carico dell'aggiudicatario, quantificate nel triennio precedente in euro 33.702,98 ;
7. di stabilire che per il servizio bar della Scuola Superiore di Polizia, di proprietà demaniale, giusto parere dell'Agenzia del Demanio, l'aggiudicatario dovrà versare il canone demaniale di euro 9.372,00 annui, euro 28.116,00 nel triennio di riferimento;
8. di approvare la documentazione tecnica di gara;
9. di nominare Responsabile Unico di Progetto (RUP) della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, il Primo Dirigente della Polizia di Stato Dott.ssa Antonietta Alibrandi, incaricandola di ogni ulteriore e conseguente incombenza ai fini dello svolgimento e della conclusione della procedura di affidamento, nonché di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) l'Ass. Amm.vo Vincenzo Lamagna;
10. di delegare, in qualità di Punto Ordinante, il Vice Direttore Dott.ssa Rosanna COLONNA, alla sottoscrizione dei contratti stipulati dalla Scuola Superiore di Polizia con firma digitale direttamente sulla piattaforma elettronica, per il periodo dal 22/04/2024 al 31/12/2024;
11. di stabilire che la stazione appaltante aggiudicherà la gara per l'affidamento in argomento anche in presenza di una sola offerta valida;
12. di pubblicare , ai sensi dell'art 27 del D.Lgs 36/2023 il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" della Scuola Superiore di Polizia e sul sito Anac BDNCP, portale dei dati aperti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Roma, data del protocollo informatico.

IL DIRETTORE
Di Paolo