



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA
DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE
UFFICIO ATTIVITÀ CONTRATTUALE PER L'INFORMATICA, GLI IMPIANTI TECNICI E LE TELECOMUNICAZIONI

ATTESTAZIONE

OGGETTO: Appalto Specifico (n. iniziativa 2018165), ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.vo n. 50/2016, per “la fornitura di servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali serventi le sale C.E.D. del C.E.N. di Napoli e del C.U.B. di Bari per un arco temporale di 36 (trentasei) mesi” - nell'ambito dello SDA Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali.

Il giorno 19 marzo 2019, alle ore 12.00, presso gli Uffici del Dipartimento della Pubblica Sicurezza in Via del Castro Pretorio, 5, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, designato nell'ambito della “determina a contrarre” n. 600/C/PR/387/018/TLC/1/0006961/18 in data 10/10/2018, procede alla verifica e valutazione dei giustificativi della rilevata “anomalia di ribasso” a seguito di proposta di aggiudicazione.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, preso atto dell'avvenuta presentazione, entro il termine prescritto e fissato alla data dell'08/03/2019, degli elementi giustificativi richiesti all'operatore economico RTI “**Installazioni Impianti S.p.A.**”, procede con la relativa verifica documentale dalla quale emerge quanto segue:

- In ordine alla comprova dei requisiti di cui al combinato disposto dell'articolo 83, comma 8, ed all'art.33, comma 1, l'operatore economico “**Installazioni Impianti S.p.A.**” ha presentato una documentazione coerente ed esaustiva a comprova della veridicità di quanto dichiarato all'atto della presentazione dell'offerta rispetto ai requisiti di accesso alla procedura concorsuale in argomento, anche rispetto alla comprova degli importi di “manutenzione extra-canone”.
- In merito ai **giustificativi**, di cui all' art. 97, comma 4, del D.Lgs.vo n.50/2016, inerenti le voci di costo che hanno concorso alla costituzione dell'importo complessivo offerto, i medesimi



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE
UFFICIO ATTIVITÀ CONTRATTUALE PER L'INFORMATICA, GLI IMPIANTI TECNICI E LE TELECOMUNICAZIONI

giustificativi sono ritenuti adeguati anche sulla base delle considerazioni che di seguito si svolgono.

A. “CCNLL” applicato dalle Aziende costituenti il RTI

Al riguardo, giova preliminarmente porre in evidenza che il “CCNLL” applicato per l’Operatore economico provvisoriamente aggiudicatario “**Installazioni Impianti S.p.A.**” è quello dei dipendenti per la piccola e media industria metalmeccanica e della installazione di impianti (CONFAPI).

Costo del personale e rispetto dei “CCNLL”

Si analizza di seguito quanto espresso dalle “tabelle” che tengono in considerazione tutte le figure professionali impiegate nell’esecuzione della fornitura ripartite secondo le “macro-aree” di esecuzione.

L’esito delle verifiche è compendiato nella tabella di cui all’allegato 1 del presente verbale, tenendosi conto che il calcolo è comprensivo del dato relativo ai maggiori costi derivanti dalla contrattazione integrativa di secondo livello (Superminimo, ticket, MBO etc.) e considera gli sgravi derivanti dalla riduzione degli oneri INAIL (3.8 per mille).

Non vengono inoltre considerati gli sgravi derivanti dall’oscillazione del tasso per prevenzione (OT/24) che, nello specifico, possono quantificarsi in un ulteriore 5%, da detrarre dall’aliquota INAIL predetta, in considerazione dell’organico medio dell’azienda dichiarato in circa 220 unità

Appare evidente che possa considerarsi adeguato il costo delle risorse, anche in considerazione del fatto che l’impiego delle stesse e quindi l’importo risultante debba ritenersi ampiamente nella media di quanto applicato.

Pertanto, atteso che, come affermato dalla giurisprudenza di settore, devono considerarsi anormalmente basse le offerte che si discostino in modo evidente dai costi medi del lavoro indicati nelle tabelle predisposte dal Ministero del Lavoro, le quali non contengono e né costituiscono



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE
UFFICIO ATTIVITÀ CONTRATTUALE PER L'INFORMATICA, GLI IMPIANTI TECNICI E LE TELECOMUNICAZIONI

parametri inderogabili ma sono indici del giudizio di adeguatezza dell'offerta in base ai valori previsti dalla contrattazione collettiva, si ritengono comunque adeguati e congrui i valori espressi.\

B. Costo delle migliorie tecniche offerte

Nell'ambito dell'offerta tecnica sono state previste diverse migliorie tecniche, tra cui un sistema di tracciabilità degli interventi, per il quale è stato necessario quantificare circa 100 ore da parte di un tecnico specializzato di 6° livello, nonché corsi di formazione per 64 ore complessive sempre da parte di una figura professionale inquadrata nel medesimo livello contrattuale di retribuzione.

C. Costo delle manutenzioni delle case costruttrici delle apparecchiature

Nell'ambito della fornitura è stata, poi, prevista la stipula di appositi accordi con le case costruttrici di talune apparecchiature oggetto di manutenzione, i cui costi sono da considerarsi rientranti nell'ambito della disciplina delle subforniture nelle attività produttive di cui alla Legge del 18/06/1998, n. 192.

Sarà, comunque, cura della stazione appaltante acquisire all'avvio dell'iter esecutivo l'ostensione dei predetti atti negoziali.

D. Costi afferenti la manodopera

Per quel che riguarda i costi afferenti alla manodopera, si può apprezzare un importo complessivo pari ad € 460.000, costituente il 70.69 % del valore offerto, che, nello specifico, risulta in linea con quanto dichiarato dall'operatore economico.

E. Costi afferenti la sicurezza da rischi specifici/aziendali

Per quel che riguarda i costi afferenti alla sicurezza da rischi specifici e/o aziendali, quantificati in € 2.800,00, gli stessi appaiono congrui e proporzionati in base all'entità economica della proposta.

F. MOL – Margine Operativo Lordo



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA
DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE
UFFICIO ATTIVITÀ CONTRATTUALE PER L'INFORMATICA, GLI IMPIANTI TECNICI E LE TELECOMUNICAZIONI

Infine, la percentuale di utile lordo pari al **8,5%**, dell'ammontare netto dell'offerta appare ragionevole e pertanto non inficia l'affidabilità della stessa.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, a seguito delle valutazioni svolte,

ATTESTA

- a. la coerenza della documentazione probatoria presentata, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 83, comma 8, ed all'art.33, comma 1, del D.Lgs.vo n.50/2016, per la comprova dei requisiti dichiarati per l'"ammissione" alla procedura in argomento da parte delle Società "Installazione Impianti S.p.A.";
- b. l'adeguatezza degli elementi giustificativi adottati dalla Società "Installazione Impianti S.p.A." a seguito di rilevazione di anomalia di ribasso e, conseguentemente, l'attendibilità ed affidabilità dell'offerta prodotta dalla medesima.

Alle ore 14,00 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara conclusa l'attività.

Fatto, letto e sottoscritto.

Il Responsabile Unico Procedimento
(Tommaso Tafuri)



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

DIREZIONE CENTRALE DEI SERVIZI TECNICO-LOGISTICI E DELLA GESTIONE PATRIMONIALE
UFFICIO ATTIVITÀ CONTRATTUALE PER L'INFORMATICA, GLI IMPIANTI TECNICI E LE TELECOMUNICAZIONI

Infine, la percentuale di utile lordo pari al **8,5%**, dell'ammontare netto dell'offerta appare ragionevole e pertanto non inficia l'affidabilità della stessa.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, a seguito delle valutazioni svolte,

ATTESTA

- a. la coerenza della documentazione probatoria presentata, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 83, comma 8, ed all'art.33, comma 1, del D.Lgs.vo n.50/2016, per la comprova dei requisiti dichiarati per l'"ammissione" alla procedura in argomento da parte delle Società "Installazione Impianti S.p.A.";
- b. l'adeguatezza degli elementi giustificativi addotti dalla Società "Installazione Impianti S.p.A." a seguito di rilevazione di anomalia di ribasso e, conseguentemente, l'attendibilità ed affidabilità dell'offerta prodotta dalla medesima.

Alle ore 14,00 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara conclusa l'attività.

Fatto, letto e sottoscritto.

Il Responsabile Unico Procedimento

(Tommaso Tafuri)